Département du Doubs

COMMUNE DE SAINT-VIT

Grand Besançon Métropole

Version du : 15 / 3 / 2021

Document de consultation

PLAN LOCAL D'URBANISME

4.2 Document graphique

Plan général
Ensemble de la commune
au 1/6000 ème

Arrêté par délibération du Conseil Communautaire :

Approuvé par délibération du Conseil Communautaire :

REVISIONS, MODIFICATIONS ET MISES A JOUR

initiative

INITIATIVE Aménagement et Développement
Adresse : 4, Passage Jules Didier - 70000 Vesoul
Tél : 03.84.75.56.47 - Fax : 03.84.75.71.69
initiativead@orange.fr

Légende

Limite de zones et de secteurs

Zones urbaines

UA Zone urbaine mixte ancienne
UB Zone urbaine mixte d'extension récente
UE Zone urbaine à vocation équipements
UL Zone urbaine à vocation de loisirs
UM Zone urbaine mixte en transition d'usage
UX Zone urbaine à vocation économique
UXc Secteur de la zone UX à vocation commerciale

Zones à urbaniser

AU Zone à urbaniser de réserve foncière dans le respect des conditions définies par les orientations d'aménagement et de programmation et le règlement. Vocation principale d'habitat
AUE Zone à urbaniser de réserve foncière dans le respect des conditions définies par les orientations d'aménagement et de programmation et le règlement. Vocation principale d'équipements
AUX Zone à urbaniser de réserve foncière dans le respect des conditions définies par les orientations d'aménagement et de programmation et le règlement. Vocation principale économique

Zones agricoles

A Zone, équipée ou non, à protéger en raison du potentiel agronomique, biologique ou économique des terres agricoles
Ah Secteur de la zone A à vocation d'accueil de terrains familiaux

Zones naturelles

N Zone, équipée ou non, à protéger en raison soit de la qualité et de l'intérêt des sites, des milieux naturels, des paysages, soit de leur caractère d'espaces naturels
Nl Secteur de la zone N à vocation d'accueil d'équipements de sports et loisirs de plein air
Np Secteur de la zone N à protéger de toute urbanisation pour des motifs écologiques

Eléments paysagers repérés au titre de l'article L.151-19

Eléments de petit patrimoine ou patrimoine architectural
Murs en pierres sèches

Eléments paysagers et écologiques repérés au titre de l'article L.151-23

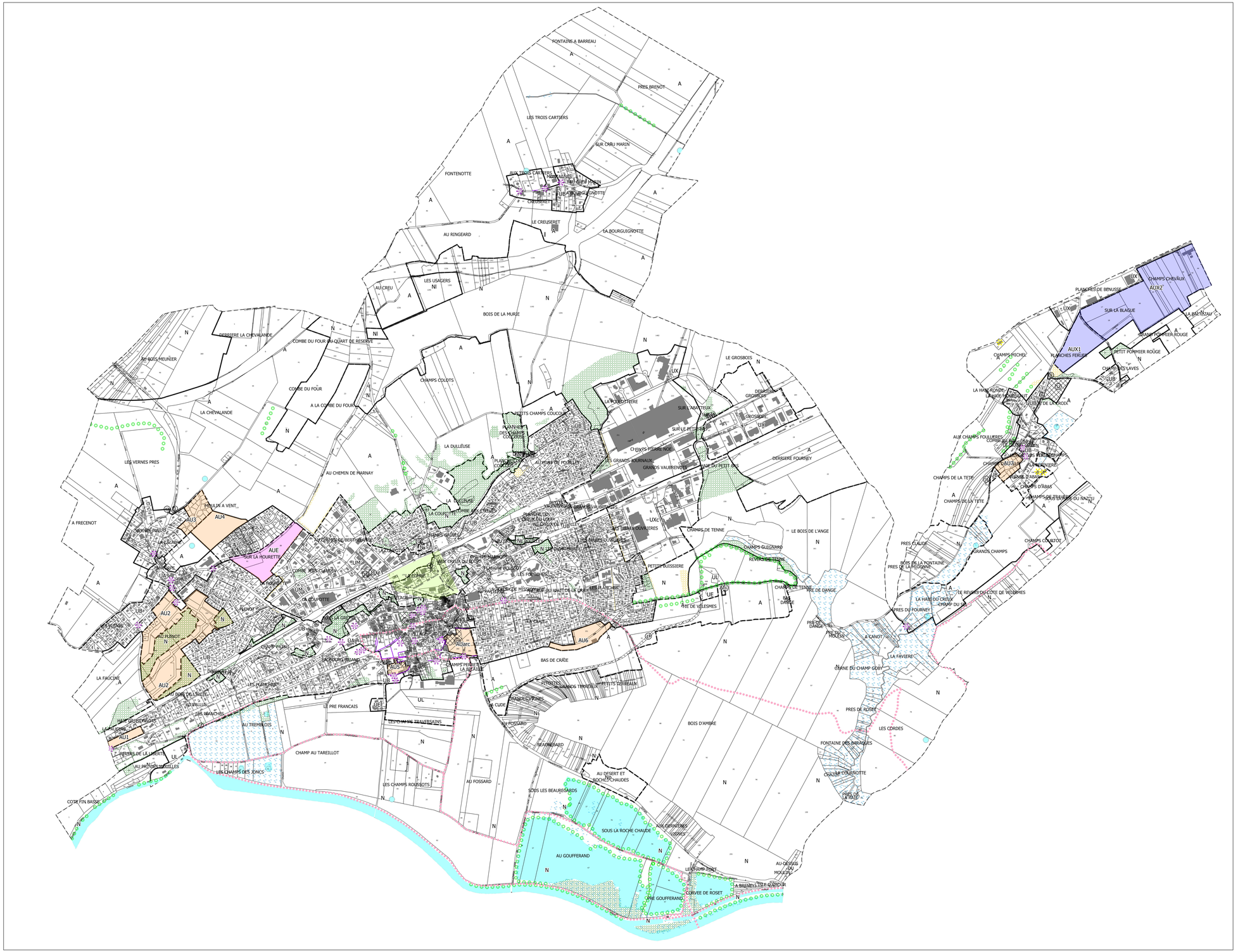
Alignements remarquables
Espaces boisés
Espaces boisés classés à créer
Milieux humides

Autres éléments reportés sur le plan

Chemins de randonnées
Constructions soumises à autorisation pour changer de destination
Emplacements réservés
Surfaces en eau
Mares

Zones soumises à OAP

AU
AUE
AUX
Pôle gare

Liste des emplacements réservés

Id	Bénéficiaire	Superficie (m²)	Nature de l'opération
1	Commune de Saint-Vit	343	Aménagement de voirie
2	Commune de Saint-Vit	1398	Aménagement d'une piste cyclable
3	Commune de Saint-Vit	240	Aménagement du carrefour
4	Commune de Saint-Vit	78	Aménagement du carrefour
5	Commune de Saint-Vit	1980	Aménagement de stationnements
6	Commune de Saint-Vit	830	Aménagement d'une piste cyclable
7	Commune de Saint-Vit	67	Aménagement de trottoirs
8	Commune de Saint-Vit	66	Aménagement du carrefour
9	Commune de Saint-Vit	104	Aménagement du carrefour
10	Commune de Saint-Vit	1198	Aménagement de stationnements
11	Commune de Saint-Vit	12193	Création d'équipement de santé
12	Commune de Saint-Vit	260	Aménagement du carrefour
13	Commune de Saint-Vit	1405	Création de logements locatifs sociaux
14	Département du Doubs	15777	Création de voirie
15	Grand Besançon Métropole	1099	Création de terrains familiaux
16	Commune de Saint-Vit	850	Aménagement d'une aire de retournement
17	Commune de Saint-Vit	308	Création d'un cheminement en modes doux
18	Commune de Saint-Vit	320	Gestion des eaux pluviales
19	Commune de Saint-Vit	3771	Création d'équipement et espaces publics
20	Commune de Saint-Vit	7114	Création d'équipement et espaces publics
21	Commune de Saint-Vit	3644	Création d'équipement public et de logements locatifs sociaux